



ROMANIA
JUDEȚUL HUNEDOARA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PETROȘANI

HOTĂRÂREA NR. 77/2025

Aprobarea prelungirii duratei contractului de închiriere nr. 193/27.03.2015 încheiat cu domnii Catana Grigore și Catana Istina

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PETROȘANI

Analizând Proiectul de hotărâre nr.75/17.03.2025 și Referatul de aprobare nr.75/17.03.2025 al Primarului municipiului Petroșani, dl. Florin Tiberiu Iacob-Ridzi, prin care se propune aprobarea prelungirii duratei contractului de închiriere nr. 193/27.03.2015, încheiat cu domnii Catana Grigore și Catana Istina privind terenul în suprafață de 9,38 mp aferent aleii de acces și trepte, situat pe str. Gen. Vasile Milea, bl. F, sc. 1 - parter, ap. 4 ;

Luând în considerare raportul Compartimentului Juridic, Legislație nr.4111/2025, raportul Compartimentului Registratură Urbană, Statistică și Concesiuni nr.4091/2025, precum și avizul comisiei pentru servicii publice nr.154/2025 și avizul comisiei pentru urbanism nr.168/2025;

Având în vedere adresa înregistrată la Primăria municipiului Petroșani sub nr. 3847/13.03.2025, prin care dl. Catana Grigore, a solicitat prelungirea duratei contractului de închiriere nr. 193/27.03.2015, ulterior prelungit prin actul adițional nr. 1/26.05.2020. În urma decesului d-nei Catana Istina, coproprietar al imobilului situat pe str. Gen. Vasile Milea, bl. F, sc. 1 - parter, ap. 4, calitatea de moștenitori au dobândit-o domnii Catana Grigore, Catană Lucian și Catană Carmen-Delia, prin certificatul de moștenitor nr. 15/2017.

În conformitate cu prevederile art.1270, alin.(2) din Codul civil, precum și ale art.3, alin.(2), art.42, alin.(4), art. 80 și art. 82 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările ulterioare;

În temeiul articolului 129, aliniatul (1), aliniatul (2), litera (c), aliniatul (6), litera (b), articolul 139, aliniatul (3), litera (g), articolul 196, aliniatul (1), litera (a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. (1) Aprobă prelungirea duratei contractului de închiriere nr. 193/27.03.2015, ulterior prelungit prin actul adițional nr. 1/26.05.2020, încheiat cu domnii Catana Grigore și Catana Istina, privind terenul în suprafață de 9,38 mp mp, aferent aleii de acces și trepte, situat pe str. Gen. Vasile Milea, bl. F, sc. 1 - parter, ap. 4, cu 5 ani, începând cu data de 29.03.2025 până la data de 28.03.2030.

(2) Contractul nr. 193/27.03.2015, a fost încheiat pentru o perioadă de 5 ani, prelungit ulterior prin actul adițional nr. 1/26.05.2020 prin acordul părților.

Art.2. Împuternicește Primarul municipiului Petroșani să semneze actul adițional la contractul de concesiune.

Art.3. Prezenta hotărâre a Consiliului Local poate fi contestată în termenul și condițiile Legii nr. 554/2004 a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art.4. Prezenta hotărâre se va comunica Primarului municipiului Petroșani, Compartimentului Registratură Urbană, Statistică și Concesiuni din cadrul Primăriei municipiului Petroșani și se va transmite Instituției Prefectului - județul Hunedoara.

Petroșani, 25.03.2025

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
MĂRGARETA BURDUȚ

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
ADRIAN NEGOE

Hotărârea a fost adoptată în ședința ordinară din data data de 25.03.2025 cu 19 voturi "pentru", 0 voturi "împotrivă", 0 "abțineri", din numărul total de 19 consilieri prezenți